



MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN

Odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Č.j.: MUVS-S20208/2007OÚPSŘ-328/Va-18
Vyřizuje: Valentová Věra

4.1.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby STL plynovod a NTL plynovodní přípojka, na pozemcích st. p. 859, parc. č. 1246/1, 1246/2 v katastrálním území Liptál, kterou dne 22.11.2007 podala **PRODAG Zlín, s.r.o., IČ 46975519, Ilja Opavský, Obeciny 4180, 760 01 Zlín** (dále jen "žadatel"), a vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby:

STL plynovod a NTL plynovodní přípojka

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 859, parc. č. 1246/1 v katastrálním území Liptál.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby :

1. Stavba STL plynovod a NTL plynovodní přípojka bude umístěna na pozemcích st. p. č. 859, parc. č. 1246/1 v katastrálním území Liptál, jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladě katastrální mapy, kde je umístění stavby vyznačeno.
2. STL plynovodní přípojka bude uložena v zemi v délce 13,0 m. Stavba STL plynovodní přípojky podle § 103 odst. 1 písm. b) bod 8. stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
3. NTL plynovodní vedení bude v délce 17,0 m vedeno v zemi, v délce 140,0 m vedeno kotvením do opěrné zdi a částečně do obvodové zdi stávajícího objektu. NTL plynovodní vedení podléhá ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 2 písm. h) stavebního zákona.
4. Příjezd ke stavbě je řešen po stávajících zpevněných plochách.
5. Budou dodrženy podmínky týkající se ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí: Písemně uvědomit Severomoravskou plynárenskou, a.s., Regionální centrum Nový Jičín, o zahájení prací nejméně 7 pracovních dnů předem.
Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení plynárenských zařízení el. magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SmP Regionální centrum Nový Jičín), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
Při pracích ve vzdálenosti do 1 m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí. Zemní práce provádět ručním způsobem.
Stavebník neprodleně ohlásí každé odkrytí, případně poškození plynárenského a to i bez výronu nebo přerušení plynu.
Případnou změnu stavby nutno projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. Změny v uložení plynárenského zařízení, opatření plynovodu nebo přípojky chráničkou, případně přeložky vyvolané výše uvedenou stavbou uhradí investor stavby.
Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zejména zákonem č.458/2000 Sb.,

ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení.

V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem SMP.

V případě odkrytí plynárenského zařízení (plynovodu nebo přípojky) je nutný jeho podsyp šířky min. 10 cm a výšky po ztuhnutí min. 20 cm nad vrch potrubí. Ve výšce 30 - 40 cm nad potrubím usadit výstražnou fólii v souladu s ČSN 73 6006.

Podmínky pro realizaci plynovodní přípojky:

Vlastník plynovodní přípojky je povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, zajistit její provoz, údržbu a opravy tak, aby se nestala příčinou ohrožení života, zdraví, či majetku osob.

Stavba bude prováděna v souladu zejména se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, ČSN EN 12 007-1, ČSN EN 12007-2, TP G 702 01 (a její aplikace dle Příkazu SMP č. 48/03), TP G 921, TP G 700 24, ČSN EN 12 327, ČSN 73 6005.

Montážní práce může provádět jen organizace, která má k této činnosti oprávnění dle vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979 Sb., a její vhodnost je doložena certifikátem dle TDG 923 01. Rozsah certifikátu musí odpovídat rozsahu zakázky.

Před zahájením stavby bude písemně oznámen termín zahájení prací na SMP a.s.

Pověřeným zaměstnancům SMP a.s. musí být umožněna průběžná kontrola kvality prováděných prací (technologické kázně).

K zahrnutí potrubí musí být vydán písemný souhlas pověřeného zaměstnance SMP a.s. zápisem do stavebního deníku.

Ochranné potrubí, popř. chráničku vč. čičačky lze použít jen v nezbytném, odůvodněném případě v souladu s ČSN 736005 a TPG 702 01. Toto potrubí bude ze stejného materiálu jako materiál plynovodní přípojky, pokud nebude předem se zástupcem SMP a.s. dohodnuto jinak. Čela chráničky musí být opatřeny schválenou manžetou dle pokynů pracovníků SMP a.s. Čičačky pak budou provedeny v teleskopickém provedení, zakončeny přednostně do poklopu.

Úprava terénu po záhozu výkopu musí být provedena tak, aby nedošlo ke zvýšení ani ke snížení terénu a povrch musí být proveden z rozebíratelného materiálu (např. dlažba, betonový asfalt, nearmovaný beton v tloušťce max. 5 cm apod.).

Stoupací svíslá část přípojky v celé délce musí být trvale zabezpečena proti povětrnostním vlivům a mechanickému poškození osazením ochranné skříně z nehořlavého nebo nesnadno hořlavého stavebního materiálu.

Nejpozději 5 dnů před zahájením prací bude na SMP a.s. dle ČSN EN 12007-2 čl. 4,4, TPG 70201 č. 1.1a příkazu č. 46/03 předložen písemný technologický postup zhotovování spojů na plynovodech a přípojkách z PE, který obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 1 Příkazu 46/03 (zpracovává vždy dodavatel svářečských, resp. Montážních prací).

Ověření těsnosti a pevnosti bude prováděno tlakovými zkouškami vždy za účasti pracovníků SMP a.s., dle technologického postupu zkoušky zpracovaného v souladu s ČSN EN 12327, TPG 70201 a dle písemných postupů SMP a.s., odd. oper. správy plyn. majetku z 1.10.2004. Technologický postup tlakové zkoušky bude projednán s pověřeným pracovníkem SMP a.s. před jejím zahájením.

Odvzdušnění přípojky a uvedení do provozu musí být oznámeno předem a provedeno pouze na základě písemných pracovních postupů dodavatele (PPD) a čestného prohlášení dodavatele (v souladu s příkazem SMP a.s. č. VP-Př. 138-1), projednaných a schválených provozovatelem SMP a.s., regionálním centrem Nový Jičín.

K přejímacímu/předávacímu řízení plynovodní přípojky bude přizván zástupce SMP a.s. Min. 10 kalendářních dnů před termínem vlastní přejímky budou předány doklady dle „Zápisu technické dokumentace“ (viz příloha č. 1), geodetické zaměření skutečného stavu včetně požadované diskety a karty plynovodní přípojky.

6. Budou dodrženy podmínky pro umístění staveb v blízkosti vedení sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.:

Při provádění zemních nebo jiných prací, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vedení SEK.

Při činnostech v blízkosti vedení je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma (dále PVSEK) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK vedení; při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“ Před započítím zemních prací zajistit vytyčení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace; s vyznačenou trasou PVSEK je nutné seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§ 18 vyhlášky č. 324/1990 Sb.); elektromagnetické vytyčení PVSEK je též možno objednat u Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 15 dnů před zahájením prací

V případě stavebních úprav v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních telekomunikačních vedení na omítce i pod ní (§ 63 vyhlášky č. 324/1990 Sb.)

Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi je nutné upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami; upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci

Je nutné upozornit pracovníky, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při pracích v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti

Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS); v pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK; odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK

Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§ 19 odst. 5 vyhlášky č. 324/1990 Sb.; čl. 56 ČSN 74 3050)

Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím; teprve pak je možno provést zához

Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřící objekty, označnický, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střechníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna

Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození; způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat s pracovníkem POS; při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí; případné změny projednat předem s pracovníkem POS

Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů, apod.); nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS

Manipulační a skladové plochy je možné zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275 ČSN 34 2100)

Na pracoviště POS je možné se obrátit i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s VSEK

Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VSEK je nutné ohlásit Poruchové službě Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Odůvodnění

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, obdržel dne 21.11.2007 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby STL plynovod a NTL plynovodní přípojka na pozemku st. p.č. 859, parc. č. 1246/1 v katastrálním území Liptál, kterou podal PRODAG Zlín, s.r.o., Ilja Opavský, Obeciny 4180, 760 01 Zlín.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 3.1.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 28.11.2007, oznámil zahájení územního řízení dotčenému orgánu a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámení zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce :

Městského úřadu Vsetín	vyvěšena dne: 4.12.2007	sejmuta dne: 20.12.2007
Obecního úřadu Liptál	vyvěšena dne: 5.12.2007	sejmuta dne: 21.12.2007

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku st. p. č. 859, parc. č. 1246/1 v katastrálním území Liptál, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námítky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Územní plán sídelního útvaru Liptál byl schválen 20.10.1995 a závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č.4/95 s účinností od 1.1.1996. Změna č.2 byla schválena dne 29.10.1999 a závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 3/99 s účinností od 18.11.1999.

Dle ÚPN SÚ Liptál, výkresové části - Regulační výkres leží předmětná plocha ve funkční ploše průmyslová výroba a sklady, technické vybavení – V1.

Dle vymezení pojmů územního plánu sídelního útvaru Liptál uvedených ve změně č.2, se jedná o zónu – V – výroba a sklady - Část 1, Čl. 5, odst. (2) písmeno f) obecně závazné vyhlášky č. 3/99.

Územním plánem se stanovuje urbanistická koncepce obce. Umístění STL plynovodní přípojky není vzhledem ke své podrobnosti ÚPN SÚ Liptál řešeno.

Informace o zastavěném území a zastavitelné ploše: Navrhovaná stavba se nachází v zastavěném území obce.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Liptál.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťované stavby nad rozsah pozemků st. p. 859, parc. č. 1246/1 v katastrálním území Liptál, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčeného orgánu a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stanoviska sdělili:

MěÚ Vsetín odbor ŽP, Vsetín

Obec Liptál, Liptál

ČEZ Distribuce a.s., Praha

VaK a.s., Vsetín

SmP a.s., Ostrava

ČESKÝ TELECOM a.s., Brno

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků a stanovil, že v daném případě jimi jsou: PRODAG Zlín, s.r.o., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a Obec Liptál dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a MAVÉ EU, s. r. o., Ing. Jozef Jakubo dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona ČEZ Distribuce, a.s., SMP Net, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo se byla-li podána žádost zamítnutá po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, Zlín podáním u Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Libor Kůra
vedoucí oddělení stavebního řádu
odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín a Obecního úřadu Liptál po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 21.11.2007.

Příloha pro žadatele a Obec Liptál (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí):

Ověřená grafická příloha

Obdrží:

Městský úřad Vsetín, odbor kanceláře starosty - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

Obecní úřad Liptál - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :

PRODAG Zlín, s.r.o., Obceiny 4180, 760 01 Zlín

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových odloučené pracoviště Vsetín, Pod Vršky 27, 755 01 Vsetín

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány :

Městský úřad Vsetín odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín

Městský úřad Vsetín odbor kancelář starosty, Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Obecní úřad Liptál, 756 31 Liptál