



MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN

Odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Č.j.: MUVS-S6480/2008OÚPSŘ-328/Va-8
Vyřizuje: Valentová Věra

23.5.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: rodinný dům, jímka na vyvážení s napojením na rodinný dům, přípojka NN, vodovod ze stávající studny, dešťová kanalizace a zpevněná plocha, na pozemcích st. p. č. 219, parc. č. 364 trvalý travní porost, 366 trvalý travní porost, 367 orná půda, 368/4 trvalý travní porost, 3524/4 ostatní plocha, 3639/6 orná půda, 3904 ostatní plocha, 3905 ostatní plocha, 3952 vodní plocha v katastrálním území Liptál, kterou dne 17.3.2008 podali **Petr Marek, nar. 5.7.1974, Na Kopečku 6, 755 01 Vsetín, Lenka Marková, nar. 29.8.1971, Na Kopečku 6, 755 01 Vsetín** (dále jen "žadatel"), a vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

rodinný dům, jímka na vyvážení s napojením na rodinný dům, přípojka NN, vodovod ze stávající studny, dešťová kanalizace a zpevněná plocha

(dále jen "stavba") na pozemcích **st. p. č. 219, parc. č. 364 trvalý travní porost, 366 trvalý travní porost, 367 orná půda, 368/4 trvalý travní porost, 3524/4 ostatní plocha, 3639/6 orná půda, 3904 ostatní plocha, 3905 ostatní plocha, 3952 vodní plocha** v katastrálním území **Liptál**.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby :

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. č. 219, parc. č. 364, 366, 367, 368/4, 3524/4, 3639/6, 3904, 3905, 3952 v katastrálním území Liptál, jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladě katastrální mapy, kde je umístění stavby vyznačeno.
2. Rodinný dům s garáží o zastavěné ploše 140,0 m² bude umístěn na pozemku parc. č. 367, ve vzdálenosti 3,0 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 365 a ve vzdálenosti 10,24 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 3904. Výška rodinného domu od ± 0,00 od úrovně čisté podlahy 1. nadzemního podlaží po hřeben střechy bude 7,32 m.
3. Stavba rodinného domu bude nepodsklepená, bude mít jedno nadzemní podlaží a obytné podkroví, bude zastřešená sedlovou střechou o sklonu střešních rovin 35°. Rodinný dům bude obsahovat jednu bytovou jednotku a garáž pro jedno osobní motorové vozidlo.
4. Stavba rodinného domu bude zděná, s dřevěnou konstrukcí krovu; střecha bude opatřena taškovou krytinou Bramac v barvě červenohnědé. Fasádní omítka bude provedena v pastelových barvách. Vytápění rodinného domu bude kotlem na spalování dřeva. Stavba rodinného domu s garáží včetně terasy vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.
5. Jímka na vyvážení s napojením na rodinný dům bude umístěna na SV od rodinného domu na pozemku parc. č. 367 ve vzdálenosti osově 3,5 m a 4,8 m od stavby rodinného domu. Jímka na vyvážení dle § 104 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu.
6. Přípojka NN bude umístěna na pozemku parc. č. 368/4, 364, 366, 3904, 3639/6, 3905, 3952, 219, 367 o celkové délce 57,0 m. Přípojka NN podle § 104 odst. 2 písm. h) stavebního zákona, vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu.

7. Vodovod ze stávající studny v délce 43,0 m bude umístěn na pozemku parc. č. 3524/4 a 367 a napojen na rodinný dům z JZ strany. O stavební povolení vodovodu je nutné požádat MěÚ Vsetín odbor životního prostředí.
8. Dešťová kanalizace s trativodem na vlastním pozemku v celkové délce 8,0 m bude umístěna na pozemku parc. č. 367. Dešťová kanalizace s trativodem podléhá ohlášení stavebnímu úřadu podle § 103 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.
9. Příjezd k rodinnému domu s garáží bude zajištěn ze stávající účelové komunikace na pozemku parc. č. 3904, napojením na stavbu stávajícím sjezdem.
10. Zpevněné plochy sloužící jako manipulační prostor pro obsluhu rodinného domu (dále jen „manipulační plochy“) o celkové výměře 97 m² budou umístěny na pozemku parc. č. 367. Dle § 103 odst. 1 písm. f) bod 3 stavebního zákona manipulační plochy nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.
11. Parkování jednoho osobního vozidla bude zajištěno na pozemku parc. č. 367.
12. Je nutné se řídit zásadami ochrany ZPF dle § 4 a 8 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a dle § 8 vyhl. č. 13/1994 Sb., o podrobnostech ochrany ZPF.

Musí být postupováno tak, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.

Bude provedena skrývka ornice, případně podornice která bude po dobu stavby uložena a ošetřena tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, eroze, odcizení). Po dokončení stavby bude ornice hospodárně využita ke zkulturnění zbývajících částí pozemku nebo rovnoměrně rozprostřena na jiný zemědělský pozemek.

Hranice odnímaného pozemku zřetelně vyznačí v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF. Termín zahájení prací stanoví investor tak, aby nedocházelo k škodám na okolních porostech. Z plochy trvalého záboru zemědělské půdy provede investor v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona na vlastní náklad skrývku ornice na celé odnímané ploše. Dle předložené bilance skrývky bude tato skrývka ornice, případně hlouběji uložené podornice, provedena ve vrstvě 0,20 – 0,25 m o celkovém objemu cca 200 m³. Skrytá ornice bude umístěna po znehodnocení na pozemcích parcela č. 701/1 a 701/2 a ošetřena tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, erozi, odcizení).

Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí žadatel dle konkrétních požadavků vlastníků (nájemců) na vlastní náklad přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí na svůj náklad nápravná opatření.

Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.

13. Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994) pro vodiče s izolací základní 2 metry, pro závěsná kabelová vedení 1 metr, u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:

zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1)

Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.

Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.

Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.

Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1.

Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, ...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě.

V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat do 25. dne měsíce *m-2* před požadovaným termínem na měsíc *m*. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

14. Budou dodrženy podmínky týkající se ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí:

Písemně uvědomit Severomoravskou plynárenskou, a.s., Regionální centrum Nový Jičín, o zahájení prací nejméně 7 pracovních dnů předem.

Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení plynárenských zařízení el. magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SmP Regionální centrum Nový Jičín), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.

Při pracích ve vzdálenosti do 1 m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí. Zemní práce provádět ručním způsobem.

Stavebník neprodleně ohlásí každé odkrytí, případně poškození plynárenského a to i bez výronu nebo přerušení plynu.

Případnou změnu stavby nutno projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. Změny v uložení plynárenského zařízení, opatření plynovodu nebo přípojky chráničkou, případně přeložky vyvolané výše uvedenou stavbou uhradí investor stavby.

Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zejména zákonem č. 458/2000 Sb., ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení.

V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem SmP.

Do projektové dokumentace pro stavební řízení požadujeme provést zákres tras plynárenského zařízení dle přiložených situací

V případě odkrytí plynárenského zařízení (plynovodu nebo přípojky) je nutný jeho podsyp šířky min. 10 cm a výšky po ztuhnutí min. 20 cm nad vrch potrubí. Ve výšce 30 - 40 cm nad potrubím usadit výstražnou fólii v souladu s ČSN 73 6006.

Nové sloupy apod. situovat mimo ochranné pásmo plynárenských zařízení (Ochranné pásmo je souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plyn. zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1,0 m na obě strany od půdorysu plynárenských zařízení dle zák. č. 458/2000 Sb.).

15. V souladu s platnými předpisy a normami je nutné učinit veškerá opatření aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodohospodářských zařízení, objektů a zdraví při provádění prací, ani jejich následkem. Dodržení zákona č. 247/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších právních předpisů, včetně prováděcích vyhlášek;

Písemně uvědomit společnost Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. o zahájení prací nejméně 7 pracovních dnů předem;

Před zahájením zemních prací je nutné vytyčení (z povrchu) vodohospodářských zařízení ve správě VaK Vsetín a.s.. V případě nemožnosti vytyčení zařízení z povrchu se musí provést ručně kopané kontrolní sondy. S vytyčením budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou práce provádět. O vytyčení vodohospodářských sítí je nutné požádat VaK Vsetín a.s.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
- vodovodní řady a kanalizační stoky do průměru 500 mm včetně je ochranné pásmo 1,5 m,
- vodovodní řady a kanalizační stoky nad průměr 500 mm včetně je ochranné pásmo 2,5 m.

Zemní práce do 1 m od vnějšího okraje vodohospodářského zařízení nebudou používány mechanizační prostředky. Výkop bude prováděn ručně se zvýšenou opatrností;

V případě křížení bude vodohospodářské zařízení vhodně zabezpečeno proti prosednutí popřípadě prolomení;

V případě souběhu s vodohospodářským zařízením bude výkop zabezpečen proti sesunutí a tím i poškození zařízení;

Je nutné neprodleně ohlásit každé odkrytí vodohospodářského zařízení na výše uvedená střediska podle charakteru odkrytého zařízení. V případě poškození zařízení toto neprodleně ohlásit v pracovní době na výše uvedená střediska, mimo pracovní dobu na centrální dispečink (poruchovou službu tel. 571 484 041, 603 780 887);

Vlastní realizace vodovodní nebo kanalizační přípojky bude včetně napojení na veřejnou rozvodnou síť ve správě VaK Vsetín a.s. - je nutné toto dohodnout nejméně 7 dní předem;

Před záhozem odkrytých vodohospodářských zařízení musí být v předstihu vyzván oprávněný pracovník příslušného střediska k převzetí vodohospodářského zařízení a vydání písemného souhlasu k zásypu zařízení. V případě nedodržení této podmínky bude stavebník (investor) povinen na vlastní náklad opět odkrýt zařízení k následné kontrole;

Poklopy ovládacích armatur a hydrantů a poklopy revizních šachet vodohospodářských zařízení budou osazeny do nivelety okolního terénu nebo komunikace a budou podloženy betonovými prstenci. Vodovodní potrubí bude opatřeno signalizačním vodičem, který bude vyveden do poklopů ovládacích armatur a hydrantů volnou smyčkou a výstražnou fólií z PVC umístěnou 300 mm nad vodovodní potrubí; V místě křížení i souběhu s vodohospodářským zařízením budou prováděny zásypy vhodným materiálem, po vrstvách a budou hutněny tak, aby pod, po stranách a 0,3 m nad vodohospodářským zařízením byla dosažena únosnost zeminy (zásypu), dle podmínek realizace pozemních komunikací;

Změny stavby oproti předložené projektové dokumentaci budou v předstihu písemně projednány s oprávněným pracovníkem příslušného střediska;

Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je nutné neprodleně zastavit práce a věc oznámit společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.. V práci pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu;

Je zakázáno provádět takové zemní práce a terénní úpravy při kterých by mohlo dojít ke změně krytí vodovodního řadu a vodovodní přípojky a to méně jak 1 300 mm a více jak 1 600 mm od horního líce potrubí; u kanalizačních řadů nesmí být krytí od horního líce potrubí menší než 1 500 mm; u kabelových vedení (přípojky NN, signalizační kabely a kabely katodové ochrany) musí být krytí zachováno 800 mm; Za míru zhutnění zásypů a bezporuchovost vodohospodářských zařízení v místě křížení nebo souběhu s vodárenským zařízením ručí stavebník (investor) po dobu 2 let ode dne provedení zásypu vodohospodářského zařízení;

Mimo zpevněné plochy není dovoleno přejíždět vodárenské zařízení vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude potrubí zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany je nutno projednat s příslušným střediskem;

Pro veškeré projekční a stavební práce platí příslušné platné zákony a provádějící vyhlášky, jakožto i platné normy (Veřejné vodovody a kanalizace, Prostorové vedení, Zemní práce, Vodovodní přípojky, Kanalizační přípojky, Křížení s komunikacemi, vodnímu toky, Výpočet potřeby vody, Zabezpečení vnitřních vodovodů, Kanalizační řad,.....);

Pro styk s pitnou vodou je dovoleno používat pouze materiály jenž mají hygienické atesty pro *styk s pitnou vodou*;

Všechny stavební práce může provádět pouze společnost popř. fyzická osoba, jenž vlastní potřebná osvědčení dle platné legislativy;

V průběhu realizace stavby, až do jejího dokončení budou všechna nadzemní zařízení (poklopy, ovládací armatury, hydranty,...) vhodně chráněny proti mechanickému poškození (např. betonovou rourou vyčnívající 60 cm nad terén). Před konečnou úpravou terénu bude budoucí provozovatel vyzván k ověření funkčnosti zařízení.

Před zahájením zemních prací je nutno zabezpečit vytýčení vodohospodářských zařízení v naší správě; s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. Vytýčení vodovodních sítí provede na základě písemné objednávky příslušné středisko vodovodních a kanalizačních sítí (Vsetín, Valašské Meziříčí, Rožnov pod Radhoštěm).

Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením, a to i třetí osobou.

Před záhozem obnažených potrubí, míst připojení potrubí, přípojek a k tlakové zkoušce požadujeme přizvat oprávněného zástupce příslušného střediska.

Vytyčovací vodič nutno vyvést volnou smyčkou pod poklapy zákopových soustav sekčních šoupáků a hydrantů. Před záhozem potrubí požadujeme funkčnost vodiče odzkoušet pracovníkem společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s..

Napojení nového vodovodního potrubí na stávající požadujeme realizovat po vyhovujících tlakových zkouškách a rozbořech pitné vody v potrubí.

Postup při napojení nového vodovodního potrubí na stávající a při přepojování vodovodních přípojek bude min. 10 dní předem projednán s naším zástupcem a při stavbě bude dbáno jeho pokynů. Práce musí být připraveny a provedeny tak, aby přerušování dodávky pitné vody bylo omezeno na co nejkratší dobu.

Vodovodní a kanalizační řady a přípojky musí být před záhozem zaměřeny oprávněným geodetem a v digitální formě (formát.dgn) předány do společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., pracoviště GIS. Zaměření musí být provedeno v souladu se směrnici JD TM Zlínského kraje.

Požadujeme, aby oprávněný zástupce příslušného střediska společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. byl přizván ke kolaudačnímu řízení.

Případné poškození zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., a.s. s nepřetržitou službou

Před záhozem vodovodního a kanalizačního potrubí a přípojek, míst k napojení a ukončení řadů, přepojení přípojek a napojení hydrantu bude přizván náš zástupce ke kontrole provedených prací.

Poklapy ovládacích armatur a hydrantů budou osazeny do nivelety terénu a podloženy betonovými prstenci. Ovládací armatury na vodovodním potrubí a hydranty budou v terénu označeny orientačními tabulkami dle ČSN 75 5025 s upevněním na pevných stavbách.

Změny stavby oproti předložené projektové dokumentaci budou předem projednány

Při realizaci stavby budou respektovány ČSN 75 5401, ČSN 75 5402, ČSN 75 5411 a návazné české normy a předpisy.

16. Při provádění zemních nebo jiných prací, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vedení SEK.

Při činnostech v blízkosti vedení je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma (dále PVSEK) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK vedení; při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“

Před započítáním zemních prací zajistit vytyčení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace; s vyznačenou trasou PVSEK je nutné seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§ 18 vyhlášky č. 324/1990 Sb.); elektromagnetické vytyčení PVSEK je též možno objednat u Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 15 dnů před zahájením prací

V případě stavebních úprav v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních telekomunikačních vedení na omítce i pod ní (§ 63 vyhlášky č. 324/1990 Sb.)

Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS); v pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK; odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení
Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK

Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§ 19 odst. 5 vyhlášky č. 324/1990 Sb.; čl. 56 ČSN 74 3050)

Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím; teprve pak je možno provést zához

Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřící objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna

Umístění stavby nebo zařízení je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Liptál.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umístěvané stavby nad rozsah pozemků st. p. č. 219, parc. č. 364, 366, 367, 368/4, 3524/4, 3639/6, 3904, 3905, 3952 v katastrálním území Liptál, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčeného orgánu a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nezešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stanoviska sdělili:

MěÚ Vsetín odbor ŽP, Vsetín
Obec Liptál, Liptál
RWE Distribuční služby s.r.o., Brno
VaK a.s., Vsetín
Telefónica O2 Czech Republic a.s., Brno
ČEZ Distribuce a.s., Děčín

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků a stanovil, že v daném případě jimi jsou: Petr Marek, Lenka Marková, dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a Obec Liptál, dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a Josef Matějů, Dagmar Matějů, Dušan Tomeček, Petra Pelánová, Ivo Mrnušík, Štefan Hanuska, Jana Hanusková, Marie Mráziková, Pavel Zámečník, Pavel Matějů, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., SMP Net, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo se byla-li podána žádost zamítnutá po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, Zlín podáním u Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Věra Valentová
referent oddělení stavebního řádu
odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín a Obecního úřadu Liptál po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 17.3.2008.

Příloha pro žadatele a Obec Liptál (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí):

Ověřená grafická příloha

Obdrží:

Městský úřad Vsetín, odbor kanceláře starosty - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu Vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

Obecní úřad Liptál - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :

Petr Marek, Na Kopečku 6, 755 01 Vsetín
Lenka Marková, Na Kopečku 6, 755 01 Vsetín
Obec Liptál, Liptál 331, 756 31 Liptál

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

Veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány :

Městský úřad Vsetín odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín
Městský úřad Vsetín odbor kancelář starosty, Svárov 1080, 755 01 Vsetín
ČR-Státní energetická inspekce Územní inspektorát pro Zlínský kraj, Areál SVIT - Budova 12, 760 01 Zlín
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje oddělení prevence, Železničního vojska 1347, 757 01 Valašské Meziříčí
Obecní úřad Liptál, Liptál 331, 756 31 Liptál